

Prot. n. 103

del 29 /12/2025



DOCUMENTO: ATTIVITA' FILANTROPICA

FONDAZIONE ISTITUTO AGRARIO SICILIANO VALDISAVOIA ETS FILANTROPICO

FONDAZIONE

L'Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja veniva fondato a seguito testamento olografo del 21 Settembre 1880 e codicilli del 7 Dicembre 1880, 24 Gennaio 1881, 9 Settembre 1883, da parte del Principe di Valdisavoja Giuseppe Gravina Cruyllas.

Con Regio Decreto n. LXI del 27 febbraio 1896, munito del Sigillo dello Stato a firma di Re UMBERTO, l'Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja veniva eretto Ente morale con approvazione dello Statuto Organico, con scopo "il progresso ed il miglioramento dell'agricoltura" da realizzare con le rendite ed i proventi degli immobili (terreni e fabbricati) oggetto del testamento.

ENTE FILANTROPICO ISCRITTO AL RUNTS

La Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja ETS Filantropico, a seguito della delibera di Giunta Esecutiva e del Consiglio dell'Ente come da D.D.G. n. 1284 del 17/05/2023 del Servizio 6 Ufficio Regionale Sicilia veniva iscritta nella Sezione "G – altri Enti" con Repertorio 109026 al R.U.N.T.S. – Registro Nazionale Terzo Settore. A seguito della delibera di Giunta Esecutiva e del Consiglio dell'Ente del 23/06/2025, l'iscrizione veniva variata alla Sezione "C – Enti Filantropici" con decorrenza dal 09/07/2025 (pratica TSFO-04 002216593) e come si evince dalla consultazione del sito ufficiale Ministeriale del RUNTS.

L'art. 37 del CTS sancisce che "Gli enti filantropici sono enti del Terzo settore costituiti in forma di associazione riconosciuta o di **fondazione** al fine di erogare denaro, beni o servizi, anche di investimento, a sostegno di categorie di persone svantaggiate o attività di interesse generale".

Il fine della Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja, come si evince dallo STATUTO è un ETS, Ente del Terzo Settore NON COMMERCIALE con attività e finalità di interesse generale ed al pari, di un Ente Filantropico, principalmente è preposto per **erogare**, beni o servizi, anche di investimento, a sostegno di categorie di persone svantaggiate, di altri Enti ed Associazioni.

Le risorse finanziarie dell'Ente Filantropico, necessarie al perseguimento della propria attività, derivano principalmente da donazioni e lasciti testamentari, contributi pubblici, rendite patrimoniali e da attività strumentali equo-sostenibili espletate negli immobili (terreni e fabbricati).

Le risorse economiche necessarie allo svolgimento della propria attività derivano principalmente da contributi pubblici e privati, donazioni e lasciti testamentari, rendite patrimoniali ed attività di raccolta fondi. Resta fermo che l'attività dell'ente filantropico deve caratterizzarsi per l'assenza di corrispettività, anche sotto forma di "incremento patrimoniale" per il medesimo ente filantropico, secondo quanto precisato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali.

LINEA FILANTROPICA: 2025.01 "VALDISAVOIA MAGNIFICO SOCIALE"

A- Linea Filantropica della Fondazione mirata alla realizzazione di finalità di interesse generale, civiche e sociali in applicazione dell'art. 5 del CTS (D.lgs. 117/2027) e dell'art. 4 del vigente Statuto (26/10/20), o nei confronti di cittadini svantaggiati (platea dei destinatari con la categoria presente



[Handwritten signature]

nell'articolo 10, comma 2, lettera a), del decreto legislativo 4 dicembre 1997, n. 460, ovvero «persone svantaggiate in ragione di condizioni fisiche, psichiche, economiche, sociali o familiari».

B- ENTRATE PATRIMONIALI ENTE FILANTROPICO E AGEVOLAZIONI FISCALI

La valorizzazione del patrimonio degli enti del Terzo settore (Ets) passa per la fiscalità che specificamente disciplina la tassazione dei proventi derivanti dalla gestione del patrimonio immobiliare (terreni e fabbricati). Gli Enti filantropici, iscritti nel Registro unico (Runts), beneficiano dell'esenzione Ires per redditi di immobili, destinati in via esclusiva allo svolgimento di attività non commerciale (articolo 84, comma 2 e 2-bis, articolo 85, comma. Si fa riferimento anche al NOTIZIARIO N 233 DEL 22 DICEMBRE 2023 e alla Agenzia delle Entrate RISOLUZIONE n. 75/E del 21 dicembre 2023 OGGETTO: Enti filantropici di cui all'articolo 37 del decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117 (Codice del Terzo settore) – qualificazione dell'attività di erogazione di denaro, beni o servizi, anche di investimento applicazione dell'articolo 84, commi 2 e 2-bis, del Codice del Terzo settore.

Resta fermo che l'attività posta in essere dall'Ente Filantropico deve caratterizzarsi per l'assenza di corrispettività, anche sotto forma di "incremento patrimoniale" per il medesimo Ente Filantropico, secondo quanto precisato del predetto Ministero. Con riferimento all'attività svolta degli Enti Filantropici.

L'Attività "non commerciale" svolta dalla Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja di Catania quale Ente Filantropico, appare sostanziarsi nell'attività di interesse generale di cui, all'articolo 5, comma 1, lettera u) del CTS, più specificamente individuata, ai sensi dell'articolo 37, nell'erogazione di «denaro, beni o servizi, anche di investimento» a sostegno di «categorie di persone svantaggiate» o di «di attività di interesse generale». Le Entrate (canoni, rendite, equi corrispettivi) derivanti dalla gestione degli immobili, inclusa la locazione degli immobili non usati strumentalmente e direttamente, non sono inserite in un "contesto produttivo" ma sono posseduti al mero scopo di trarne redditi di natura fondiaria, destinati al sostegno delle finalità istituzionali proprie dell'Ente, come confermato dal Decreto Semplificazioni fiscali (D.L. 73/2022), che ha esteso l'esenzione fiscale anche ai redditi immobiliari non direttamente legati all'uso dell'immobile, purché vengano destinati allo svolgimento di attività di interesse generale con modalità non commerciale. Ciò ha reso la gestione patrimoniale responsabile come strumento legittimo di sostenibilità, evitando che gli enti siano penalizzati per non utilizzare direttamente l'immobile. L'articolo 84 del CTS consente agli Enti filantropici di realizzare alcune attività di autofinanziamento senza ricadere nel regime commerciale, e riconoscendo l'uso dei redditi patrimoniali come forma legittima di sostegno alle attività istituzionali, la norma contribuisce a rendere più solido, efficace e duraturo l'impegno sociale di queste realtà.

C- Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja di Catania - Modalità operative filantropiche.

Preso atto della vigente Struttura Organizzativa (Amministrativa, Contabile, Tecnica) e Dotazione Organica (Direttore, Dipendenti e Operai a tempo indeterminato e determinato), l'Attività Filantropica della Fondazione, nella continuità, è espletabile nella Sede e negli Uffici e pertinenze centrali e distaccati o all'Esterno: Diretta avvalendosi di seguendo le dovute procedure come segue:

a) Attività filantropica diretta avvalendosi della propria Struttura e Dotazione Organica;

b) Attività filantropica in coprogettazione-cogestione con altri Organismi: Amministrazione Pubblica (Stato, Regione, Enti Locali, ASP etc.), Enti del Terzo Settore, Associazioni, Cooperative e Privati (nei casi necessari);

c) Attività filantropica con stipula di Convenzioni specifiche con altri Organismi che operano in piena autonomia: -Amministrazione Pubblica (Stato, Regione, Enti Locali, ASP etc.), -Enti del Terzo Settore, -Associazioni, -Cooperative, -Privati (nei casi necessari).

D- Erogazioni Filantropiche: Beni, Capitali, Servizi.

Le tipologie di Erogazione Filantropiche (beni, servizi, investimenti) sono le seguenti:

a)- Beni e capitali prodotti dalla Fondazione;



- b)- Beni e capitali provenienti dall'esterno della Fondazione;
- c)- Servizi prestati con personale e strumentazione della Fondazione;
- d)- Servizi prestati con gestione mista della Fondazione ed altri soggetti;
- e)- Servizi e Beni erogati da altri Organismi (Enti Pubblici, ETS, Associazioni, Cooperative, Privati) regolamentati con specifiche convenzioni con la Fondazione.

Le erogazioni possono essere effettuate con:

- a). Donazione di beni e prodotti a titolo gratuito;
- b). Fornitura di beni e prodotti con equo corrispettivo (pareggia costi e equo ricarica per autofinanziamento);
- c). Prestazione di servizi con utilizzo diretto struttura Fondazione (personale, attrezzatura, mezzi etc.);
- d). Prestazione di servizi avvalendosi di Terzi specializzati in convenzione o incarichi specifici;
- e). Prestazione di servizi misti con struttura interna e esterni (incaricati o convenzionati);
- f). Disponibilità a Enti/Terzi di Dotazioni della Fondazione (Locali, pertinenze, strumentazione, forza lavoro);
- g) Investimenti strumentali o finanziari funzionali a specifici obiettivi.

E- ORGANISMI E SOGGETTI OPERATIVI PREPOSTI:

a.- OF- Organismi della Fondazione con funzioni di indirizzo, controllo e approvazione rendicontazione (Consiglio, Giunta Esecutiva, Presidente);

b.- GOSF- Gruppo Operativo Scientifico Filantropico: con funzioni delegate gestionali in campo amministrativo, tecnico e contabile/finanziario, costituito da: **Direttore dell'Ente Dott. Mellini Antonio** (Agronomo e IAP con poteri delegati) coordinatore; **Tecnico dell'Ente (Ingegnere Stanzu' Nicola)**; n. 2 professionisti esterni con vigenti incarichi nell'Ente: **Legale (Avv. , iscritto Albo professionale di Catania)** che cura contenzioso con il Comune di Catania, la Città Metropolitana, recupera immobili inquilini morosi etc.; **Commercialista (Dott. Schilirò Rubino Santo iscritto Ordine professionale di Catania)**. Per professionisti deve procedersi alla necessaria integrazione dei rispettivi mandati professionali.

F.- Progetti filantropici di interesse generale in fase di esecuzione ed attivazione:

Gli interventi Filantropici attuati dalla Fondazione devono essere riepilogati cronologicamente in specifico Registro appositamente numerato e firmato;

-VMG.: Valdisavoja Magnifico Giovani

-VMS.01: Valdisavoja Magnifico Sport: anche con costituzione di ASD (Associazioni Dilettantistiche Sportive) di giovani che deve rispettare precise regole di forma e sostanza: atto costitutivo, statuto conforme, affiliazione a un ente sportivo riconosciuto da CONI iscrizione nel Registro nazionale delle attività sportive dilettantistiche (RASD), oltre a un'organizzazione interna coerente con i principi democratici e partecipativi tipici del mondo associativo.

-VMG.02: Valdisavoja Magnifico Giovani costituzione di APS (Associazioni Promozione Sociale) di giovani operanti nel campo agricolo/ambientale sperimentale (laboratorio); culturale scientifico (biblioteca) e formativo con rilascio di attestazioni certificative; fonti energetiche rinnovabili (CER fotovoltaico, agrivoltaico) e con possibilità di attività strumentali (biblioteca, laboratorio, piante officinali, parcheggi a servizio, manutenzione del verde etc..

MG.03: Valdisavoja Magnifico Giovani Attivare iniziative legate all'innovazione per l'imprenditoria giovanile come poli attrattivi per l'ecosistema delle start-up, garantendo la presenza di incubatori, acceleratori e spazi di coworking.to. Sostenere un hub che connette start-up, grandi aziende e università, offrendo opportunità di crescita e confronto.

Scommettere sui giovani con idee nuove su: laboratori di innovazione sociale, cooperative giovanili, iniziative legate all'economia circolare, all'agricoltura 4.0, al turismo sostenibile e al digitale (Come: Programmi come **Yes I Start Up** (progetto varato dalla Regione Siciliana e dall'Ente Nazionale per



2.9

il Microcredito- il Progetto “YES I START UP, FORMARSI PER DIVENTARE IMPRENDITORE/IMPRENDITRICE IN SICILIA) o i fondi di **Resto al Sud** , corsi di formazione imprenditoriale, accesso al credito agevolato, consulenze per la costruzione di un business plan. La sfida dell’innovazione in Sicilia è complessa, ma non impossibile. Richiede una visione politica chiara, un ecosistema coeso, l’ascolto autentico dei giovani. Servono politiche lungimiranti, sinergia tra pubblico e privato, incentivi mirati e la capacità di valorizzare ciò che la Sicilia già possiede: capitale umano, creatività, resilienza. Una start-up è un’impresa giovane, spesso fondata da un piccolo team, che mira a sviluppare un’idea innovativa, scalabile e ad alto potenziale. A differenza delle aziende tradizionali, le start-up nascono per sperimentare: testano modelli di business, creano soluzioni nuove, affrontano problemi reali in modi inediti. Possono essere digitali, sociali, green, culturali,

-VBS.01 Valdisavoja Magnifico Servizio Civile Universale con operatori volontari

La Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoia ETS FI, iscritta al RUNTS dal 2023, è in possesso dei requisiti di legge, per espletare le funzioni di Ente di Accoglienza, quale sede di attuazione dei progetti di Servizio Civile, come luogo di organizzazione, gestione e coordinamento delle attività previste dai progetti, nelle quali vengono impiegati gli operatori volontari.

La Fondazione quale Ente di Accoglienza in funzione degli specifici Avvisi emanati dal Dipartimento Ministeriale che li finanzia, può programmare ed attivare specifici progetti di interesse generale in campo di sperimentazione agricolo/ambientale, agrivoltaico, culturale e sociale, che si aprono alla responsabilità sociale e ambientale per meglio rispondere agli obiettivi di sviluppo sostenibile indicati dall’Agenda 2030 dell’ONU, previa attivazione della procedura di iscrizione all’Albo Unico degli Enti di Servizio Civile Universale del Dipartimento per le Politiche Giovanili e il Servizio Civile Universale, obbligatoria per gli Enti che vogliano attivare progetti di SCU, ADERENDO alla **Fondazione AMESCI** , quale Ente Titolare, che è iscritta all’Albo SCU in qualità di Ente Titolare alla sezione nazionale (codice SU00207): che coordina e gestisce una rete nazionale ed internazionale di oltre 500 Enti e più di 2.000 sedi

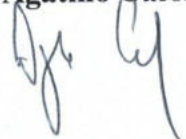
F.- Convenzioni con ETS e Associazioni per Progetti filantropici di interesse generale in fase di esecuzione:

La Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoia ETS FI, sottoscrive Convenzioni con i seguenti Enti, ai quali, in funzione filantropica consente in giorni prestabiliti e concordati l’utilizzo di locali (Sala riunioni, biblioteca, servizi igienici e ristoro), dotazione strumentale (computer e stampante, telefono) nonché pertinenze (locale di deposito e distribuzione generi alimentari a cittadini bisognosi) ubicati presso la SEDE con accesso da Via Valdisavoia, n. 3 Catania.

1)- Convenzione con l’Ente del Terzo Settore iscritto al RUNTS, operante in Catania “**Associazione AUXILIA CORDIS odv**” con sede legale in Catania Via Artale Alagona, 39, che gestisce un BANCO ALIMENTARE a favore di cittadini in stato di disagio economico;

2)- Convenzione con “**Associazione 50 e oltre APS**” con sede legale in Catania Via Artale Alagona, 39 , quale Ente attuatore del progetto per anziani di Servizio Civile Universale “**INSIEME OLTRE IL TEMPO**” che è associato alla rete dell’Ente Titolare **AMESCI aps**, iscritta (codice SU00207) all’Albo Unico degli Enti di Servizio Civile Universale.

Il Presidente
Prof. Agatino Cariola



Il Direttore
Dott. Antonino Mellini

